



COMUNE DI FORLÌ'
CONSIGLIO COMUNALE
Seduta del 25 Novembre 2025

In sessione ordinaria di prima convocazione del giorno 25 Novembre 2025 alle ore 15:00 in seduta pubblica.

Convocato con appositi inviti, il Consiglio Comunale si è riunito oggi nella Sala Consiliare con l'intervento dei Consiglieri qui appresso indicati come risulta dall'appello fatto dal Segretario.

N.	Cognome e nome Consigliere	Pr.	As.	N.	Cognome e nome Consigliere	Pr.	As.
1	ASCARI RACCAGNI ALESSANDRA		X	18	MARABINI GIULIO	X	
2	BARTOLINI DAMIANO		X	19	MASSA ELISA	X	
3	BENTIVOGLI ALBERTO JUNIOR	X		20	MEZZACAPO DANIELE		X
4	BRUNELLI EROS	X		21	MORGAGNI FEDERICO	X	
5	BUCCI GIOVANNI	X		22	PALA VINICIO		X
6	CATALANO MARCO	X		23	PIERI ENRICO		X
7	CATTANI FLAVIA		X	24	POGGI LORETTA	X	
8	CEREDI LORIS	X		25	POMPIGNOLI MASSIMILIANO		X
9	COLANGELO ELENA	X		26	RAGNI FABRIZIO	X	
10	CRISPINO LUCIA		X	27	RINALDINI GRAZIANO	X	
11	D'AIELLO ALFONSO CRISTIAN	X		28	SARAGONI DANIELA		X
12	FAGNOLI GABRIELLA	X		29	SCIRRI DIANA	X	
13	FARNETI PAOLO	X		30	TASSINARI CRISTINA	X	
14	GALLOZZI LEONARDO	X		31	VALLI MICHELE		X
15	GASPERINI ALESSANDRO	X		32	VERSARI GIULIA	X	
16	GENTILI ALBERTO	X		33	ZATTINI GIAN LUCA		X
17	LEUCCI MATTEO		X				

TOTALE PRESENTI: 21

TOTALE ASSENTI: 12

Partecipa il Segretario Generale LUCA UGUCCIONI.

Scrutatori i Sigg. Consiglieri BENTIVOGLI ALBERTO JUNIOR, SCIRRI DIANA, TASSINARI CRISTINA. Partecipano alla seduta gli Assessori Sigg.ri PETETTA GIUSEPPE, BONGIORNO VINCENZO, BASSI EMANUELA, BARTOLINI LUCA, CINTORINO ANDREA, SANSAVINI ANGELICA, BRAVI KEVIN, CICOGNANI VITTORIO, CASARA PAOLA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente LORIS CEREDI pone in discussione il seguente argomento:

OGGETTO n. 68

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DEL PERCORSO CICLOPEDONALE IN VIA DECIO RAGGI e LOC. CARPENA - CON EFFETTI DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI.

RATIFICA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2234/2025 DI CONCLUSIONE POSITIVA CONDIZIONATA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI.

In merito era stato distribuito a ciascun Consigliere il partito di deliberazione di seguito riportato.

Ai sensi dell'art. 97 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si fa esplicito riferimento al resoconto verbale che sarà riportato a parte nella trascrizione del dibattito della seduta consiliare, nel quale sono riportati in maniera dettagliata gli interventi succedutisi.

Il Presidente del Consiglio, Loris Ceredi, introduce la proposta di deliberazione sottoposta all'esame del Consiglio comunale concernente l'oggetto.

Successivamente il Presidente passa la parola all'Ass. Petetta che illustra l'argomento.

Il Presidente apre poi la discussione, come evince da verbale di seduta cui si fa espresso rinvio.

Dopo di che;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Forlì è dotato di Piano strutturale comunale (PSC) approvato con deliberazione consiliare n. 179 del 1/12/2008, ai sensi dei commi 5 et 6 dell'art. 43 della L.R. 24 marzo 2000 n. 20; di Piano Operativo Comunale (POC) approvato con deliberazione consiliare n. 70 del 8/4/2014 e successive deliberazioni integrative; di Regolamento urbanistico-edilizio (RUE) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 110 del 5/12/2017;

Premesso:

- che con nota in atti con PG 100524 in data 09/08/2024 il Servizio Infrastrutture Mobilità e Protezione Civile del Comune di Forlì ha trasmesso al competente Servizio Pianificazione Urbanistica e Politiche per l'Ambiente il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera in argomento, ai fini del perfezionamento dell'iter di approvazione dello stesso;
- che l'opera in argomento e i relativi vincoli preordinati ad esproprio non risultano previsti nella cartografia degli strumenti urbanistici comunali vigenti, né in particolare nell'ELENCO VINCOLI ESPROPRIATIVI e nel relativo ALLEGATO VINCOLI ESPROPRIATIVI del POC;
- che per tale ragione si rende necessaria una variante agli strumenti urbanistici vigenti (POC e RUE) per la localizzazione del nuovo percorso ciclopedonale e l'apposizione dei relativi vincoli preordinati a esproprio per le aree di proprietà di

terzi, interessate dell'intervento;

- che si è pertanto ritenuto opportuno - per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica del percorso ciclopedinale e delle correlate Varianti al POC e RUE vigenti - ricorrere al procedimento unico di cui al citato art. 53 della L.R. 24/2017, procedendo in tal modo alla localizzazione dell'opera pubblica e dei relativi vincoli espropriativi negli strumenti urbanistici vigenti, mediante indizione di apposita conferenza di servizi;

Richiamata la legge quadro urbanistica regionale 21 dicembre 2017, n. 24 *“Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”*, laddove prevede, all'art. 53 *“Procedimento unico”*:

- la possibilità di promuovere lo svolgimento di un *procedimento unico* per l'approvazione di progetti definitivi o esecutivi riguardanti opere pubbliche e di interesse pubblico, anche di rilievo comunale, fuori dai casi in cui il progetto sia sottoposto a V.I.A.;
- la possibilità di acquisire, mediante l'indizione di apposita conferenza di servizi, tutte le autorizzazioni e gli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'opera e di approvare la localizzazione della stessa in variante agli strumenti di pianificazione territoriale vigenti, prevedendo, nei casi previsti dalla legge, ove necessario, il vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Dato atto che per l'esame del progetto in oggetto e della correlata variante agli strumenti urbanistici è stata indetta dal Comune ai sensi dell'art. 14, comma 2, la conferenza di servizi prevista dal sopra richiamato art. 53 della LR 24/2017, la quale si è conclusa con determinazione positiva condizionata del Dirigente del Servizio ambiente e urbanistica n. 2234 del 08/08/2025;

Preso atto dell'esito della conferenza e dei pareri e delle condizioni espressi dai partecipanti;

Richiamata integralmente la suddetta determinazione favorevole condizionata di conclusione della conferenza di servizi n. 2234/2025, che si unisce parte integrante alla presente deliberazione – unitamente agli elaborati progettuali e urbanistici ad essa allegati

- e che produce i seguenti effetti:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera;*
- approvazione della variante al POC e al RUE, correlata alla localizzazione dell'opera pubblica;*
- apposizione dei vincoli preordinati a esproprio per le aree di proprietà di terzi interessate dell'intervento;*
- dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;*

Atteso che, a norma del sopra richiamato art. 53, comma 5, della L.R. 24/2017, l'espressione della posizione definitiva degli enti titolari degli strumenti di pianificazione, cui l'opera o l'intervento comporta variante, è subordinata a preventiva pronuncia degli organi consiliari, ovvero è soggetta, a pena di decadenza, a RATIFICA da parte dei medesimi organi;

Visti gli elaborati progettuali e urbanistici inerenti all'opera in oggetto, allegati alla determinazione dirigenziale n. 2234 del 08/08/2025, avente oggetto “PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DEL PERCORSO CICLOPEDONALE IN VIA DECIO RAGGI – LOC. CARPENA - CON EFFETTI DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI. DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA CONDIZIONATA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI.” che si allega parte integrante al presente atto;

Atteso che, sulla base degli atti e degli elaborati approvati con la suddetta determinazione, non risultano presenti vincoli, tutele o limitazioni particolari di natura urbanistica che rendano improcedibile sotto il profilo urbanistico la realizzazione dell'opera, fatti salvi gli accorgimenti tecnici ed il rispetto di prescrizioni e indicazioni formulati sulla base degli elaborati progettuali da parte dei servizi comunali e dei partecipanti alla conferenza di servizi;

Atteso che, pertanto, si rende necessario da parte del competente Consiglio comunale di Forlì, interessato dalla nuova opera pubblica, ratificare la sopra citata DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 2234 del 08/08/2025 DI CONCLUSIONE POSITIVA CONDIZIONATA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI, allegata parte

integrante alla presente deliberazione;

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 53, la presente deliberazione emanata a ratifica della determinazione di cui sopra modifica agli strumenti urbanistici comunali, mediante la localizzazione dell'opera;

Vista la legislazione nazionale e regionale vigente ed in particolare:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.L. 1 giugno 2023, n. 61 *“Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023”*
- la nuova legge quadro urbanistica LR 21 dicembre 2017, n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”, in vigore dall'1/1/2018 ed in particolare l'art. 53 “Procedimento unico”;

Visti gli strumenti di pianificazione regionale e provinciale vigenti;

Dato atto che l'argomento è stato esaminato dalla 2^a Commissione Consiliare del 18/11/2025;

Visti i pareri favorevoli ai sensi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente:

- di regolarità tecnica, espresso sulla presente proposta dal Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Politiche per l'Ambiente;
- di regolarità contabile, espresso dal Dirigente dei Servizi Finanziari;

Visto altresì il parere del Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Protezione Civile;

Acquisito il visto di conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto, ai regolamenti, espresso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato;

Con votazione effettuata in forma palese mediante procedimento elettronico, con il seguente esito:

Consiglieri presenti: 21 (entrati Bartolini, Pala, Pompignoli, Saragoni, usciti Catalano, Colangelo, Gallozzi, Versari)

- Voti favorevoli: 21
- Voti contrari: 0
- Votanti: 21
- Astenuti: 0

D E L I B E R A

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, sostanziale e formale:

di confermare e di ratificare, ai sensi dell'art. 53, comma 5, della LR 24/2017, la determinazione dirigenziale n. 2234 del 08/08/2025 (che si unisce parte integrante e sostanziale al presente atto), con la quale si è determinata la conclusione favorevole condizionata della conferenza di servizi in oggetto, l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera in oggetto e l'approvazione della correlata variante agli strumenti urbanistici vigenti;

di dare altresì atto della avvenuta approvazione della proposta di variazione degli strumenti di programmazione economica dell'ente con deliberazione consiliare n. 97 del 25/11/2025, che produce la piena copertura finanziaria dell'intero progetto;

di dare atto che le modifiche riportate negli elaborati urbanistici, allegati alla suddetta determinazione, saranno recepite e coordinate all'interno degli strumenti urbanistici vigenti;

di dare mandato alla competente Unità Procedimenti Urbanistici del Servizio Pianificazione Urbanistica e Politiche per l'Ambiente di correggere eventuali refusi e errori lessicali o di impaginazione;

di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio supporto amministrativo e espropri per le pubblicazioni di rito a al Servizio Infrastrutture Mobilità e Protezione Civile per gli aspetti di competenza, inerenti alla realizzazione dell'opera;

di dare atto che il RUP del progetto è l'ing. Gianluca Rizzo, Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Protezione Civile (nominato con determinazione n. 543 del 29/02/2024) e che la Responsabile del procedimento unico è l'arch. Mara Rubino, responsabile dell'Unità Procedimenti Urbanistici;

di trasmettere il presente atto al Servizio Infrastrutture mobilità e verde per il seguito di competenza;

Inoltre, attesa l'urgenza di provvedere in merito, al fine di consentire, nel più breve tempo possibile, la realizzazione dell'opera pubblica, con votazione effettuata in forma palese mediante procedimento elettronico, con il seguente esito:

Consiglieri presenti: 20 (entrati Bartolini, Pala, Pompignoli, usciti Catalano, Colangelo, Gallozzi, Versari)

- Voti favorevoli: 20
- Voti contrari: 0
- Votanti: 20
- Astenuti: 0

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.